



Atos do Executivo nº 1017434
Disponibilização: 01/08/2024
Publicação: 01/08/2024

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Conselho Gestor do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infra estrutura

Viaduto do Chá, 15, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01020-900

Telefone:

Resolução

RESOLUÇÃO nº 98 FMSAI

Aprova a prestação de contas parcial do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura – FMSAI do exercício 2022

O Conselho Gestor do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura, nos termos do inciso II do Art. 11º da Lei Municipal nº 14.934/2009, na forma estabelecida em seu Regimento Interno,

CONSIDERANDO a apresentação por parte de SEHAB, SVMA e SMSUB das documentações de prestação de contas referente ao período de 01/01/2022 a 31/12/2022 conforme Resolução nº 88 e 90 nos processos SEI da SEHAB 6014.2023/0001849-7, SVMA 6027.2023/0018844-0 e SMSUB 6012.2023/0010205-5, respectivamente;

CONSIDERANDO a Planilha (107020706), anexo I, elaborada pela Secretaria Executiva do FMSAI integrante do processo SEI nº 6014.2024/0003259-9;

CONSIDERANDO o relatório da Secretaria Executiva do Conselho Gestor do FMSAI Anexo II (107020709), integrante do Processo SEI nº 6014.2024/0003259-9;

CONSIDERANDO as apresentações enviadas pelas Secretarias Executoras SEHAB, SVMA e SMSUB, respectivamente 093755364, 093681531 e 084082555;

RESOLVE:

I – Aprovar a Prestação de Contas do FMSAI das Secretarias Executoras: SEHAB, SVMA e SMSUB referente à utilização de R\$ 218.908.132,18 (duzentos e dezoito milhões, novecentos e oito mil cento e trinta e dois reais e dezoito centavos) por parte de SEHAB, R\$ 13.890.381,17 (treze milhões, oitocentos e noventa mil trezentos e oitenta e um reais e dezessete centavos), e R\$ 30.472.905,97 (trinta milhões, quatrocentos e quarenta e cinco mil setecentos e vinte e sete reais e dois centavos) por parte de SMSUB. Encerrando a Prestação de Contas do FMSAI dos recursos destinados às Secretarias no período de 01/01/2022 a 31/12/2022.

II – Dar prazo de 30 dias para a Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras – SIURB finalizar o Processo de Prestação de Contas Exercício 2022.

III – Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.



Milton Vieira Pinto
Secretário Municipal de Habitação
Em 30/07/2024, às 17:44.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **107402199** e o código CRC **14293416**.

Anexo I - Planilha Prestação FMSAI Parcial 2022

CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS (PROJETOS E OBRAS) - SEHAB – 86.14.16.451.3002.3354.44.90.51.00.03

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
6014.2019/0002343-4	a licitar	-	Zaki Narchi - Reforma (prazo: 6 meses)	316.629,31	-	-
6014.2021/0002440-0	a licitar	-	Água Branca - 5ª Etapa (prazo: 6 meses)*	405.332,14	-	-
6021.2018/00018355-1 6014.2021/0002423-0	a licitar	-	Real Parque (Reforma + AVCB)	9.051.861,86	3.980.956,37	84345641
Totais				9.773.823,31	3.980.956,37	

CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS) - SEHAB – 86.14.16.451.3002.3354.44.90.39.00.03

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
2015-0.137.469-5 / 6014.2017/0000278-6	Consórcio Pri / Bauer / Planal	017/2016	Gerenciamento de Obras - Setor 1	14.000.000,00	10.389.451,80	84365675
6014.2020/0001949-8	Consórcio SLP S2	010/2020	Gerenciamento de Obras - Setor 2	10.456.388,56	9.215.915,45	84368117
2015-0.139.181-6 6014.2018/0002785-3 2015-0.139.178-6	Consórcio SLP S3	019/2016	Gerenciamento de Obras - Setor 3	6.120.469,34	5.809.048,14	84371792
6014.2018/0002964-3 6014.2019/0003128-3	Consórcio Habita SP4	020/2016	Gerenciamento de Obras - Setor 4	1.226.037,50	1.223.444,27	84604768
6014.2019/0003128-3 3407-3	Airlab Assessoria Alitica Ambiental LTDA - EPP Weber Consultoria e Eng.	012/2022	Zaki Narchi (monitoramento)	212.613,50	94.432,09	84605034
6014.2019/0003128-3	Ambiental Weber Consultoria e Eng.	018/2020	Zaki Narchi (monitoramento)	369,72	369,72	84605040
60142019/0004147-5	Ambiental	017/2020	Zaki Narchi (sistema piloto) (6/6 meses)	2.275,20	2.275,20	84605056
6014-2022/0000361-7	VR Demolidora LTDA	024/2022	Wilton Paes de Almeida – (Serviços Técnicos)	2.846.281,40	232.298,80	84605065
6014-2022/0000371-4	Officeplan Planejamento e Gerenciamento LTDA	013/2022	Emissão laudos hab.interessse social (EHIS) sol.sustentabilidade	612.237,78	170.074,54	84605066
6014.2018/0000218-4	Cobrape	019/2019	Gerenciamento Social / Lote 1	4.710.809,02	6.248.822,29	84605067
6014.2019/0004271-4	Diagonal	020/2019	Gerenciamento Social / Lote 2	9.513.276,97	11.733.836,30	84605068

Totais	49.700.758,99	45.119.968,60
---------------	----------------------	----------------------

**PROGRAMA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS) - SEHAB –
86.14.16.451.3002.3356.44.90.39.00.03**

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
6014.2021/0002058-7	Em licitação	-	Serviços Técnicos Especializados Necessários ao Programa de Regularização Fundiária	18.323.566,33		
Totais				18.323.566,33		-

**PROGRAMA DE URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (PROJETOS E OBRAS) - SEHAB –
86.14.16.451.3002.3357.44.90.51.00.03**

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
2011-0.362.986-3 / 6014.2018/0002928-7	Andrade Valladares	037/2012	Jardim Continental / Parque das Flores*	24.811.620,06	20.853.124,60	84605070
6014.2020/0000421-0	Transvias	014/2020	Paraisópolis / Setor Antonico		-	
6014.2020/0002154-0	Pav Passos	010/2022	Rodolfo Pirani	2.204.557,38	404.351,98	84605300
6014.2020/0000716-3 / 6014.2020/0002248-2	ENCOSAN Construções e Saneamento Ambiental	09/2022	Harmonia / Taipas Flores (prazo: 3 meses)	569.979,44	60.083,85	84606413
6014.2020/0002110-7		007/2022	Alfredo Avila	2.078.096,31	471.665,50	84606565
6014-2022/0003619-1			Urbanização Saneamento - Alfredo Avila		-	
6014.2020/0002269-3	CONSORCIO BLK PROGREDIOR	023/2022	Jardim da Paz (prazo: 18 meses)	4.714.984,53	189.626,38	84606435
6014.2021/0000368-2	Soccer Grass	011/2021	Kandinsky Quadra	346.963,42	338.750,49	84606476
6014.2020/0001376-7	DPT Engenharia e Arquitetura	18/2021	Lidiane Quadra	1.909,78	1.909,78	84606499
Totais				34.728.110,92	22.319.512,58	

**PROGRAMA DE URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS) - SEHAB –
86.14.16.451.3002.3357.44.90.39.00.03**

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
6014.2020/0001402-0	Nucleo	009/2021	Paraisópolis / Córrego Colombo - 2ª Etapa (prazo: 12 meses)	1.442.131,12	287.862,89	6014.2022/0003098-3 ou 084606599
601420210000476-0	SIGGEO Engenharia e Consultoria LTDA	013/2021	Domingos da Guia	44.602,69	44.602,69	6014.2022/0003095-9 ou 084606848
6021.2020/0033492-8 / 6014.2021/0002553-8	MMF Proj. Engenharia e Arquitetura	013/2022	Manacá da Serra	220.042,30	71.651,00	6014.2022/0003099-1 084606979
2015-0.137.469-5 / 6014.2017/0000278-6	Consórcio Pri / Bauer / Planal	017/2016	Gerenciamento de Obras - Setor 1	2.000.000,00	1.899.605,57	84606993
6014.2020/0001949-8	Consórcio SLP S2	010/2020	Gerenciamento de Obras - Setor 2	2.614.097,14	2.591.122,90	84607324
6014.2018/0000218-4	Cobrape	019/2019	Gerenciamento Social / Lote 1	7.065.638,61	7.103.486,67	84607600
6014.2019/0004271-4	Diagonal	20/2019	Gerenciamento Social / Lote 2	10.349.345,01	12.459.387,23	84607606
Totais				23.735.856,87	24.457.718,95	

PROGRAMA MANANCIAIS (PROJETOS E OBRAS) - SEHAB – 86.14.16.482.3005.3355.44.90.51.00.03

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
2011-0.358.976-4 / 6014.2018/0002469-2	Villanova	032/2012	Lote 1: Boulevard da Paz (e projetos)	14.000.000,00	13.906.417,30	84607692
2011-0.358.974-8 / 6014.2018/0002474-9	EIT	031/2012	Lote 2: Jardim Arnaldo A / Jardim João Manuel Vaz / Jardim Angela II / Jardim /fujihara I, III e Jardim Nakamura II / Xamborés (e projetos)	11.000.000,00	9.932.873,61	84607751
2011-0.358.978-0 / 6014.20180002213-4	Águas Limpas (Planova / Planova)	028/2012	Lote 3: Jardim Tancredo, Cavalo Branco (Etapas I e II) / Chácara Flórida - Bandeirantes, Batista Bassano A, Jardim Colorado, Jardim Capela e Angelo Tarsini A (e projetos)	10.000.000,00	7.905.557,10	84607752
2011-0.358.981-0 / 6014.2018/0002770-5	Engibras	025/2012	Lote 4: Alto da Alegria / Jardim Progresso / Jardim Roschel, Anthero Gomes do Nascimento / Império I / Jardim São Judas Tadeu / Jardim São Vicente (e projetos)	4.000.000,00	1.838.152,43	84607753

2011-0.358.986-1 / 6014.2018/0002202-9	Mananciais - SP (Carioca / Passarelli)	026/2012	Lote 5: Cidade Júlia / Angelo Remazotti (Parque Linear Guaicuri / Ladainha do Mar / Parque Primavera) / Missionária V / Papa Gregório Magno, Jardim Eldorado / Mata Virgem / Travessa Mancini, Bandeirantes / Dois / Jardim Apurá / Paulistas / Rep. Lotes 10, 11 e 12 / Qd 1 - Bairro Apurá / Santa Amélia e Jardim Orion / Orion / Jardim Império - invasão (e projetos)	21.500.000,00	21.490.578,88	84607760
2011-0.358.990-0 / 6014.2018/0002792-6	Transvias	030/2012	Lote 6: Erundina e próximo ao loteamento Gaivotas (e projetos)	18.000.000,00	16.450.002,79	84607763
2011-0.358.993-4 / 6014.2018/0002754-3	Recuperação Ambiental	027/2012	Lote 7: Cantinho do Céu, Vale Verde ou Monte Verde / Carioba / Sitio Cascavel (invasão) / Fechado Eliane, Jardim Rodrigo e Jardim Nova Varginha / Estrada do Barro Branco (e projetos)	24.207.393,89	24.207.361,88	84607764
2011-0.358.998-5/6014.2021/0003144-9	Consórcio SOEBE ETAMA	029/2012	Lote 8: UNIFAG / Condomínio Vargem Grande e Novo Silveira / Chácara Boa Esperança	1.500.000,00	506.825,86	84607765
Totais				104.207.393,89	96.237.769,85	

**PROGRAMA MANANCIAIS (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS) - SEHAB -
86.14.16.482.3005.3355.4.4.90.39.00.03**

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
2015-0.139.181-6 6014.2018/0002785-3	Consórcio SLP S3	019/2016	Gerenciamento de Obras - Setor 3	5.692.423,40	2.246.271,48	85084579
2015-0.139.178-6 6014.2018/0002964-3	Consórcio Habita SP4	020/2016	Gerenciamento de Obras - Setor 4	11.034.337,50	6.954.970,17	85084956
6014.2018/0000218-4	Cobrape	019/2019	Gerenciamento Social / Lote 1	15.972.606,88	17.590.652,81	92713183
Totais				32.699.367,78	26.791.894,46	

AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS - SEHAB – 86.14.16.451.3002.3354.4.4.90.61.00.03

Processo Adm.	Identificação da Ação	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação	
7610.2020/0001707-2	Coliseu		1.000,00	311,37	92718310
7610.2019/0002641-0	Safira IV - Savboy 54		37.000,00	-	
Totais		38.000,00	311,37		

INDENIZAÇÃO POR BENFEITORIA - SEHAB – 86.14.16.451.3002.3354.4.4.90.48.00.03

Processo Adm.	Identificação da Ação	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação	
	Apenas dotação		1.000,00		
Totais		1.000,00	-		

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – (Obras) - SEHAB – 86.14.16.451.3002.1247.44.90.51.00.03

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
			Apenas dotação		1.000,00	
Totais				1.000,00		

TOTAL SEHAB**273.208.878,09 218.908.132,18****INTERVENÇÕES NO SISTEMA DE DRENAGEM - PROGRAMA (PROJETOS E OBRAS) - SMSUB – 86.12.17.451.3005.5013.44.90.51.00.03**

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
----------------------	--------------------	-------------	-------------------------------	----------	-----------------	------------------

6032.2019/0001366-6	Construtora Progredior	078/SUB-CL/LC/20	Execução de obras em galeria de águas pluviais na Execução de galeria na R. Dr. Luiz Migliano x R. José Coimbra	290.834,17	290.816,31	83995802
6044.2020/0004373-2	Macor Engenharia, Construções e Comércio	43/SUB-LA/2021	Execução de obras de drenagem incluindo reservatório de retenção na Passagem Subterrânea de ligação - Rua Doze de Outubro	474.395,45	334.727,05	83997225
6012.2021/0005746-3	Almeida Sapata	69/SMSUB/COGEL	Revitalização e recuperação de galerias e redes de captação de águas pluviais - Bacia do Rio Verde sob o Parque Rodrigo di Gaspari	10.199.366,24	9.442.454,03	83998464
6055.2020/0002772-9	Almeida Sapata	11/SUB-MP/2021	Execução de obras de prevenção de inundações com implantação de sistema auxiliar de drenagem superficial - Avenida Brás da Rocha Cardoso - Vila Itaim	2.208.342,05	2.208.302,36	84004131
6059.2021/0004188-1	Penascal Engenharia e Construção	23/SUB-VM/2021	Execução de obras de drenagem urbana na : Rua Mauricio Francisco Klabin – entre a Rua Afonso Celso e Rua Coronel Luis Alves	1.916.734,34	1.911.358,74	84005601
Totais				15.089.672,25	14.187.658,49	

OBRAS E SERVIÇOS NAS ÁREAS DE RISCO GEOLÓGICOS (PROJETOS E OBRAS) - SMSUB - 86.12.15.543.3022.1193.44.90.51.00.03

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
6031-2020/0002902-0	Nova JRA Empr. e Engenharia Ltda	25/SUB-BT/2022	Obra de contenção e drenagem em área de roscp ma Rua Tasseli Ugo/Rua Juvevê	996.563,59	-	83927603
6032.2021/0000433-4	SC ENGENHARIA EIRELI	051/SUB-CL/LC/20	Contenção em área de risco na Rua Tomás de Araújo / Rua Guerreiro - Jd. Umuarama	671.992,26	1.072.435,34	83928489
6032.2021/0000434-2	DB CONSTRUÇÕES LTDA	052/SUB-CL/LC/20	Contenção em área de risco na Rua Tomás de Araújo / Rua Guerreiro - Jd. Umuarama	692.307,07	692.186,93	83929509

6032.2017/0000162-1	Macor Engenharia Construções	0060/SUB-CL/LC/2021	Execução de obra de contenção de margem de córrego Engenho na Rua Augusto Barbosa Tavares - Unid. Varrição	450.996,22	450.460,70	83930461
6032.2021/0002345-2	Macor Engenharia Construções	063/SUB-CL/LC/2021	Execução de obra de contenção de margem de córrego na Av. Apólogos Orientais x Rua Davi Blinder (fase 2)	374.780,15	374.540,54	83930653
6032.2017/0000456-6	DB CONSTRUÇÕES LTDA	016/SUB-CL/LC/2021	Execução de obra de contenção de margem de córrego na Rua Praia de Costa Verde x Rua José de Maistre	507.644,16	507.102,07	83943850
6041.2020/0000885-0	FBF Construções e Serviços	012/SUB-IQ/2021	Contratação de obras de contenção de encosta - Av. dos Latinos, alt. Nº 1500	164.948,76	-	83965019
6041.2020/0000886-8	SC Engenharia	015/SUB-IQ/2021	Contratação de obras de contenção de encosta - Av. Gualtar, próx. Nº 671	1.144.440,70	-	83965605
6041.2020/0000887-6	Construtora Lettieri	011/SUB-IQ/2021	Contratação de obras de contenção de margem de córrego e encosta nas Ruas Dolomites, Antonio Campitilli e Saul Borges Carneiro	8.440.033,46	4.782.420,86	83967187
6041.2020/0000884-1	Construtora Lettieri	013/SUB-IQ/2021	Contratação de obras de contenção de encosta e córrego nas Ruas Pacarana, Iraja, Zorrilho e Tucuxi	2.027.348,67	-	83969991
6041.2020/0000888-4	Consitec Engenharia e Tecnologia	014/SUB-IQ/2021	Contratação de obras de contenção de margem de córrego - Av. Maria Luiza Americano, trecho da Rua Rangel de Souza	825.137,65	-	83970560
6012.2021/0005751-0	Almeida Sapata	110/SMSUB/COGE	Contratação de obras de contenção de talude na Av. Alexios Jafet, 274 - sentido bairro	2.759.395,47	2.749.557,33	83971085

6012.2021/0008393-6	Construtora Lettieri	80/SMSUB/COGEL	Contratação de obras de contenção de talude Av. Antonio Maria de Laet, entre as Ruas Gurupatuba e Tr. Sagas e Av. Antonio Maria de Laet e R. Pero Vidal, entre R. Nice e R. Maj. Turibio de Moraes	4.681.207,48	4.680.523,65	83974187
6054.2019/0000285-0	Mathesis Engenharia e Construção	019/SUB-SM/2021	Contratação de obras de contenção de margem com gabião e drenagem - Av. Professora Jaçanã Altair, próx. Rua André Paz	1.210.735,05	920.833,41	83978718
6055.2021/0001668-0	Construtora Lettieri	023/SUB-MP/2021	Contratação de obras para contenção do córrego - Córrego Jacu - junto as Avenidas Jacu Pêssego e Nova Trabalhadores	28.007,70	28.007,70	83980631
6031.2022/0005416-8	DG Recon Engenharia LTDA	022/SUB-BT/2022	Elaboração de projeto de contenção e drenagem - Avenida São Paulo Paraná - Conjunto PROMORAR	*	27.178,95	98230234
Totais				24.975.538,39	16.285.247,48	
TOTAL SMSUB				40.065.210,64	30.472.905,97	

CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE PARQUES E UNIDADES DE CONSERVAÇÃO (PROJETOS E OBRAS) - SVMA - 86.27.18.541.3005.1702.44.90.51.00.03

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
6027.2020/0005800-1	AYSA PLANEJAMENTO E PROJETOS LTDA	021/SVMA/2022	Pq. Linear do Córrego do Bispo - Contratação de LEPAC e Projeto Básico - FASE 1	332.417,58	98.829,26	6027.2022/0014837-3
6027.2017/0000306-6	DB Construções	040/SVMA/2017 -	Pq. dos Búfalos - Obra de cercamento - 1ª fase de implantação	100.000,00		
6027.2019/0011497-0	Engecon ABC Construções, Empreendimentos e MONTEIRO	056/SVMA/2020 -	Pq. dos Búfalos - Obra de implantação - 2ª fase de implantação	4.970.592,30	211.532,86	6027.2022/0009396-0
6027.2020/0003615-6	ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA MONTEIRO	023/SVMA/2021 -	Pq. Linear Aristocrata - Obra de implantação - 1ª fase de implantação	4.507.629,04	2.984.575,30	6027.2022/0009398-6
6027.2019/0003234-5	ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA-	009/SVMA/2020 -	Pq. Paraisópolis - Obra de implantação - Reajuste	129.539,92	129.539,92	6027.2022/0013280-9

6027.2022/0000871-7	AXAL CONSULTORIA E PROJETOS	Campo Limpo	Pq. Morumbi Sul - LEPAC e Projeto Básico	271.828,30	204.962,07	6027.2022/0014419-0
6027.2021/0006524-7	Monteiro Engenharia e Arquitetura LTDA	Butantã	Pq. Linear Água Podre - Obras de implantação	2.167.128,59	256.785,06	6027.2022/0011858-0
Totais				12.479.135,73	3.886.224,47	

AMPLIAÇÃO, REFORMA E REQUALIFICAÇÃO DE PARQUES E UNIDADES DE CONSERVAÇÃO (PROJETOS E OBRAS) - SVMA – 86.27.18.541.3005.1703.44.90.51.00.03

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
6027.2020/0013907-9	CONSTRUDATER CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	035/SVMA/2022	Pq Anhanguera - Obras de melhoria do Sistema de Abastecimento de Água	1.888.687,26	1.455.888,31	6027.2022/0014835-7
6027.2021/0009044-6	FACCIO ARQUITETURA S/S	009/SVMA/2022	Pq. Vila Guilherme/Trote - Projeto de Ampliação e Restauro	347.293,92	270.419,74	6027.2022/0014836-5
6027.2022/0000959-4	a licitar	Pirituba	Pq. Pinheirinho D'Água - Obras de Requalificação - FASE 2	10.000,00		
6027.2022/0000961-6	a licitar	Vila Maria-VilaGuill	Pq. Vila Guilherme/Trote - Obras de Ampliação e Restauro	10.000,00		
6027.2021/0002443-5	a licitar	Capela do Socorro	Pq. Linear Castelo - Projeto de readequação	100.000,00		
6027.2021/0009769-6	SIGGEO ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	Capela do Socorro	Pq Guarapiranga - Projeto de requalificação	328.966,22	109.795,17	6027.2022/0009404-4
6027.2022/0000942-0	a licitar	Capela do Socorro	Pq. Praia de São Paulo - Obra de requalificação	10.000,00		
6027.2022/0000944-6	a licitar	Santo Amaro	Pq. Alto da Boa Vista - Obras de Implantação - 2.ª fase de implantação	786.838,24		
6027.2021/0006657-0	DIAS ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO EIRELI	Cidade Tiradentes	Pq. Vila do Rodeio - Obra de drenagem e contenção de erosão	455.982,70	397.971,77	6027.2022/0003656-7
6027.2021/0006089-0	DEKTON ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA - AXAL CONSULTORIA E PROJETOS LTDA - CNPI:	019/SVMA/2022	Pq. Chácara das Flores - Obra de requalificação geral (Acessibilidade)	4.700.227,32	1.403.636,63	6027.2022/0009643-8
6027.2021/0008121-8	AXAL CONSULTORIA E PROJETOS LTDA - CNPI:	024/SVMA/2022	Pq. Do Carmo - Projeto de requalificação	548.856,97	416.313,05	6027.2022/0009165-7
6027.2021/0006411-9	AXAL CONSULTORIA E PROJETOS LTDA	034/SVMA/2021	Pq. Consciência Negra - Projeto de requalificação	146.014,39	146.014,39	6027.2022/0001883-6
6027.2022/0000943-8	a licitar	Cidade Tiradentes	Pq. Consciência Negra - Obra de requalificação	10.000,00		-
6027.2018/0002310-7	MONTEIRO ENGENHARIA E DEKTON ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO	040/SVMA/2020-B	Pq. Chácara do Jockey - Prolongamento esgoto e água	607.526,59	447.376,08	6027.2022/0008863-0
6027.2020/0000112-3	DEKTON ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO	64/SVMA/2020-Bu	Pq. Raposo Tavares - Obra de readequação geral	147.459,51	147.459,51	6027.2022/0007307-1

6027.2020/0000432-7	a contratar	Butantã	Pq Colinas de São Francisco - Obra de readequação	714.546,46	211.454,61	6027.2022/0007636-4
6027.2021/0003066-4	FRECHALTORE	037/SVMA/2021	Pq. Independência - Obra de ampliação	7.868.495,00	3.754.280,31	6027.2022/0004967-7
6027.2021/0008181-1	SIGGEO ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	047/SVMA/2022	Pq. Zilda Natel - Projeto de requalificação da pista de skate	156.901,58	102.537,36	6027.2022/0011861-0
6027.2020/0000002-0	MONTEIRO ENGENHARIA E	042/SVMA/2020-L	Pq. Vila dos Remédios - Obra de readequação geral	4.395,86	4.395,86	6027.2023/0018844-0
6027.2022/0000934-9	a licitar	Mooca	Pq. Tatuapé - Obra de Implantação da Fase 02	100.000,00		
6027.2022/0000937-3	a licitar	Butantã	Pq. Chácara do Jockey - Obra de Acessibilidade - Fase 01 (caminhos e acessos)	1.195.713,46	26.244,15	6027.2023/0018844-0*
6027.2019/0011093-1	Qualida Serviços Técnicos Eireli	Butantã	Pq. Chácara do Jockey - Projeto e Obra de Acessibilidade - Fase 02 (edificações)	602.868,72	419.708,80	6027.2022/0007638-0

Totais				20.740.774,20	9.313.495,74	
---------------	--	--	--	----------------------	---------------------	--

* Valor pago em restos a Pagar

CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE PARQUES E UNIDADES DE CONSERVAÇÃO (PROJETOS E OBRAS) - SVMA – 86.27.18.541.3005.1704.44.90.51.00.03

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
6027.2019/0010516-4	SIGGEO ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	Cidade Tiradentes	Pq. Natural Municipal Cabeceiras do Aricanduva (PNMCA) - Projeto executivo para o núcleo nascentes 01	23.245,36	23.245,36	6027.2023/0018844-0
6027.2022/0000948-9	a licitar	Cidade Tiradentes	Pq. Natural Municipal Cabeceiras do Aricanduva (PNMCA) - Obra de implantação	-		
Totais				23.245,36	23.245,36	

AMPLIAÇÃO, REFORMA E REQUALIFICAÇÃO DE PARQUES E UNIDADES DE CONSERVAÇÃO (PROJETOS E OBRAS) - SVMA – 86.27.18.541.3005.1705.44.90.51.00.03

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
6027.2020/0003535-4	DIAS ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO EIRELI	Capela do Socorro	Pq. Natural Varginha - Obra de readequação geral	1.215.777,93	572.158,42	6027.2022/0009399-4
6027.2022/0000947-0	AXAL CONSULTORIA E PROJETOS LTDA - CNPJ: 74.118.514/0001-82	Itaquera	Pq. Natural Fazenda do Carmo (CEA TABOR) - Projeto de requalificação	419.519,16	92.274,11	6027.2022/0011698-6
Totais				1.635.297,09	664.432,53	

**CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE PARQUES (DESAPROPRIAÇÕES) - SVMA -
86.27.18.541.3005.1702.44.90.61.00.03**

Processo Adm. / Lote	Processo Judicial/Vara	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
6027-2020/004351-3	107425- 84.2021.8.26.0053-2a.	Capela do Socorro	Parque Municipal Castelo	400.000,00		
6022-2019/0005278-0	VFD 1062694- 62.2019.8.26.0053 - 16A -	São Mateus	Pq. Natural Cabeceiras do Aricanduva - Imóvel 09	10.000,00	2.983,07	6027.2023/0018844-0
6022-2019/0005277-2	98.219.8.26.0053- 3A VFP	São Mateus	Pq. Natural Cabeceiras do Aricanduva - Imóvel 10	77.987,62		
Totais				487.987,62	2.983,07	
TOTAL SVMA				35.366.440,00	13.890.381,17	
TOTAL Parcial FMSAI				348.640.528,73	263.271.419,32	



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
HABITAÇÃO

**Fundo Municipal de Saneamento
Ambiental e Infraestrutura - FMSAI**

Relatório Prestação de Contas FMSAI Parcial - Exercício 2022



Secretaria Executiva do
Conselho Gestor do FMSAI





Sumário

Apresentação	2
Resumo das Atividades CGFMSAI	3
Receitas	4
Destinação de Recursos	5
Conclusão	10
Anexo I - Lista de Ações, Recursos e Prestações	11



◆ Apresentação

A Lei Municipal 14.934/2009 além de autorizar o Poder Executivo a celebrar contratos e convênios com o Estado, SABESP e ARSESP, para os serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário, previu também que a Companhia deverá investir 13% de sua Receita no Município em ações de saneamento básico e ambiental e deverá repassar trimestralmente 7,5% da Receita ao Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura – FMSAI.

O Fundo destina-se a suportar ações da Prefeitura em saneamento básico ambiental e de infraestrutura no Município, cujos critérios para aplicação estão descritos no Artigo 6º da referida Lei. O FMSAI possui um Conselho Gestor, composto por oito Secretários Municipais e três Representantes da Sociedade Civil representantes de outros Conselhos Municipais, que se reúne ordinariamente a cada seis meses e extraordinariamente sempre que necessário, a Presidência cabe ao Secretário Municipal da Habitação - SEHAB e a Vice-Presidência ao Secretário Municipal do Verde e Meio Ambiente. Dentre as atribuições do Conselho a principal é deliberar sobre os investimentos a serem realizados com os recursos do Fundo, o que é feito através de Planos de Investimentos anuais.

O Conselho possui uma Secretaria Executiva lotada na SEHAB responsável por sua administração.

O Conselho Gestor do FMSAI



Diagrama 1 - Composição do Conselho Gestor do FMSAI

Poder Público:

SEHAB - Secretaria Mun. de Habitação
SVMA - Secretaria Mun. do Verde e Meio Ambiente
SIURB - Secretaria Mun. de Infraestrutura Urbana e Obras
SMSUB - Secretaria Mun. das Subprefeituras
SGM - Secretaria do Governo Municipal
SG - Secretaria Mun. de Gestão
SF - Secretaria Mun. da Fazenda
SMUL - Secretaria Mun. de Urbanismo e Licenciamento

Sociedade Civil:

CADES - Conselho Mun. de Desenvolvimento Sustentável
CMH - Conselho Mun. de Habitação
CMPU - Conselho Mun. de Política Urbana

Objetivo

O presente documento elaborado pela Secretaria Executiva busca consolidar e apresentar as atividades e deliberações do Conselho Gestor, os resultados dos trabalhos e investimentos realizados pelas Secretarias Executoras no Exercício de 2022, demonstrando a compatibilidade das ações e a conformidade com os valores aprovados.



Atividades do Conselho Gestor do FMSAI

◆ Reuniões e Resoluções do Conselho Gestor do FMSAI em 2022

Em 2022, o Conselho Gestor do FMSAI se reuniu três vezes, duas de maneira ordinária e uma de forma extraordinária, conforme apresentado no **Quadro 1**, no mesmo Quadro constam os links para consulta das Atas das Reuniões:

Quadro 1. Síntese das Reuniões do Conselho Gestor do FMSAI em 2022

Reunião	Data	Ata
28ª Reunião Extraordinária do FMSAI	15/02/2022	link
17ª Reunião Ordinária do FMSAI	31/08/2022	link
18ª Reunião Ordinária do FMSAI	14/12/2022	link

Nas Reuniões foram aprovadas Resoluções que definiram e modificaram o Plano de Investimentos do Exercício 2022, conforme estabelecido pela Lei 14.934/09, e também definiu o Plano de Investimentos para o Exercício seguinte. Resumimos as Resoluções aprovadas no quadro abaixo:

Quadro 2. Síntese das Resoluções do Conselho Gestor do FMSAI em 2022

Resolução	Data	Assunto	Links
88	15/02/2022	Aprova o Plano de Investimentos para o Exercício de 2022 na Fonte 03 do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura e dá outras providências.	link
89	31/08/2022	Referenda a autorização realizada "Ad Referendum" do Conselho Gestor pelo Presidente para incluir ações e remanejamentos recursos da SEHAB alterando o Plano de Investimentos 2022, sem modificar o valor total.	link
90	31/08/2022	Aprova o Plano de Investimentos Modificado para o exercício de 2022 na Fonte 03 do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura e dá outras providências.	link
91	14/12/2022	Aprova o Plano de Investimentos para o exercício de 2023 na Fonte 03 do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura e dá outras providências.	link

◆ Balanços Orçamentários e Financeiros 2022

Conforme Artigo 11, inciso VII, é atribuição do Conselho Gestor dar publicidade à Execução Orçamentária e Financeira do FMSAI, com este objetivo a Secretaria Executiva instruiu o Processo SEI 6014.2022/0000270-0 para o registro dos Balanços, sendo publicados no Diário Oficial mensalmente, com posterior encaminhamento para verificação de SF/SUTEM/DECON, e finalmente publicados no endereço eletrônico do Fundo, dentro do Portal da Secretaria Municipal de Habitação:

Link: www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/habitacao/fmsai/



◆ Receitas

Conforme Cláusula 35 do Contrato de Prestação de Serviços, e, conforme Artigo 5º da Lei Municipal 14.934/09, a SABESP deverá destinar 7,5% de sua Receita Bruta no Município ao FMSAI, deduzidas Inadimplências dos órgãos da Prefeitura e tributos descritos no parágrafo 2º do Artigo. Os repasses são a fonte primária de recursos do Fundo, e ocorrem trimestralmente

Gráfico 1. Entradas Receitas FMSAI Exercício 2022

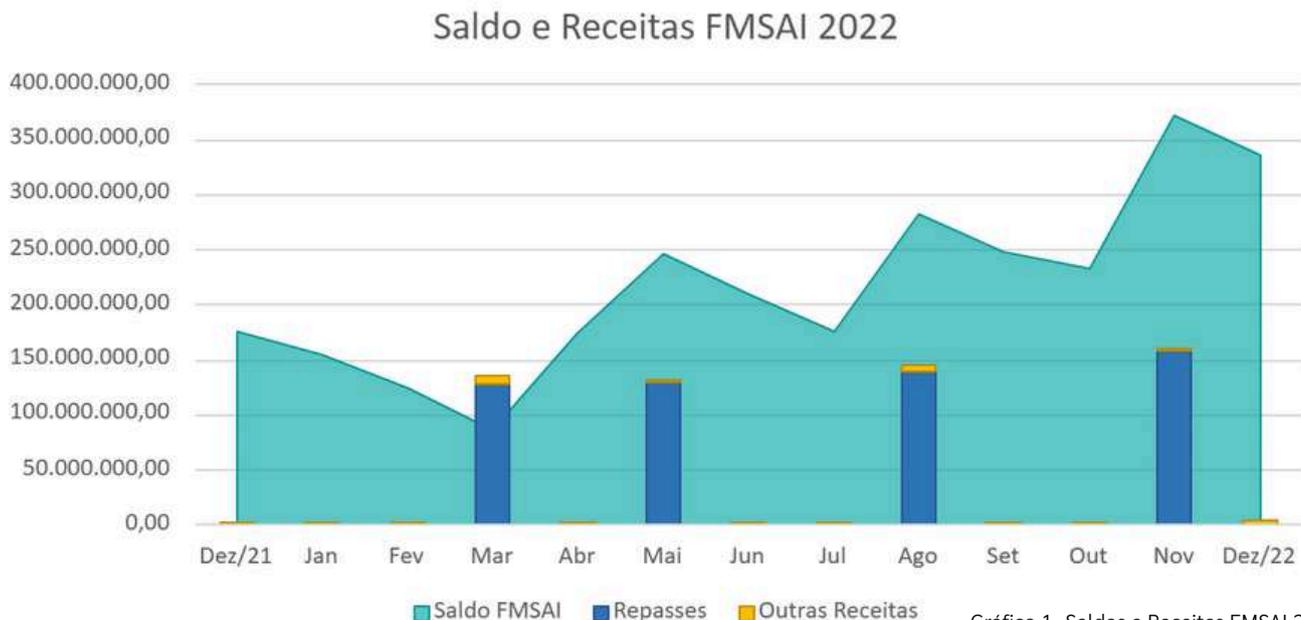


Gráfico 1- Saldos e Receitas FMSAI 2022

O Fundo iniciou o ano de 2022 com R\$ 176.168.002,36 em caixa, como observado no gráfico 1 acima, e ao longo do exercício contou com quatro Repasses que totalizaram R\$ 557.546.576,54. Também contou em menor escala com os rendimentos financeiros de sua aplicação e outras receitas, totalizando R\$ 31.859.555,07, como observado no quadro abaixo. Com a execução de seus recursos pelas Secretarias e as Receitas no exercício, o Fundo manteve a liquidez e terminou o ano com R\$ 335.143.212,74 em caixa, e foram inscritos em Restos a Pagar R\$ 109.470.126,11 para o Exercício seguinte.

Quadro.3 Composição Receitas FMSAI Exercício 2022

Categoria	Valor
Repasses SABESP	557.546.576,54
31/03/2022	128.653.568,17
13/05/2022	130.842.389,67
18/08/2022	139.486.363,03
18/11/2022	158.564.255,67
Receitas Financeiras	21.521.772,80
Reembolso Convênio Mananciais	9.512.857,72
Receitas de Depósitos Judiciais	114.436,76
Saldo não utilizados Desapropriações	710.487,79
TOTAL	589.406.131,61

◆ Destinação de Recursos

As possibilidades de utilização dos Recursos do Fundo são descritas no Artigo 6º da Lei Municipal 14.934/2009, resumidamente são ações ligadas ao Saneamento Ambiental e Infraestrutura, como: Urbanização de Assentamentos Precários, Regularização Fundiária, Construção de Unidades Habitacionais, Ações em Drenagem, eliminação de Riscos Geológicos, Implantação de Parques e unidades de conservação.



Figura 1- Origem dos recursos e finalidades do FMSAI

O Fundo opera através de Planos de Investimentos Anuais aprovados por seu Conselho Gestor, a aprovação e modificações no Plano de 2022 ocorreram nas Resoluções 88, 89 e 90, conforme quadro apresentado. Os Planos são elaborados pelas Secretarias Executoras com base no Orçamento aprovado, e são consolidados pela Secretaria Executiva para apreciação do Conselho Gestor. O FMSAI teve um Orçamento aprovado na Lei Orçamentária Anual de R\$ 504.797.580,00, porém, na primeira reunião do Conselho no ano foi aprovada a suplementação de dotações da SEHAB e SMSUB utilizando parte do Superávit financeiro do Exercício anterior, passando para R\$ 545.244.840,73, que foi dividido conforme quadro abaixo nos Programas das quatro Secretarias Executoras: SEHAB, SIURB, SMSUB e SVMA.



Gráfico 2 - Divisão do Orçamento atualizado por Secretarias e Programas

A execução dos recursos aprovados para o Exercício, considerando os Restos a Pagar, totalizou R\$ 465.818.376,09 Empenhados, dos quais foram Liquidados 414.637.363,15, resultando em 76% de execução do aprovado, conforme observado no gráfico abaixo. Na sequência será detalhada a execução de cada Secretaria, e a lista de todas as ações que receberam recursos do Fundo no Exercício está apresentada no Anexo I do Relatório, incluindo número do Processo, Contrato, Empresa Contratada e número do Documento ou Processo SEI no qual consta a Prestação de Contas da utilização do Recurso.

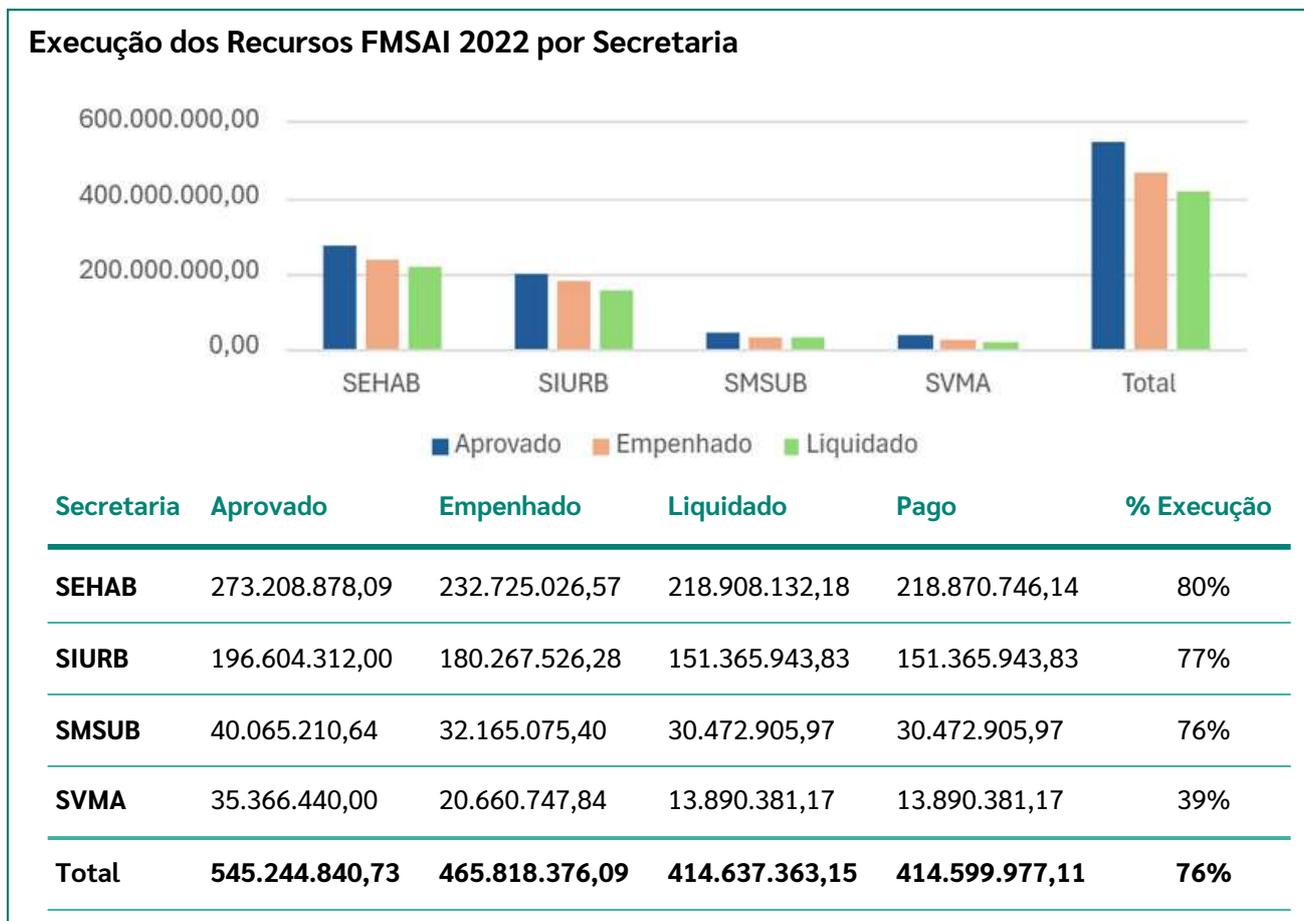


Gráfico 3 - Execução dos valores aprovados por Secretaria

◆ Ações da Secretaria Municipal de Habitação - SEHAB

A SEHAB possui ações nos Programas de Construção de Unidades Habitacionais, Urbanização de Favelas, Regularização Fundiária e Programa Mananciais. Para o Exercício 2022 a Secretaria instruiu o Processo SEI 6014.2022/0000430-3 para consolidar a documentação da Solicitação de Recursos e eventuais modificações ao longo do Exercício, no processo constam formulários com informações pormenorizadas das ações e Cronograma com os valores. Também foi instruído o Processo 6014.2023/0001849-7 para consolidar a Prestação de Contas dos Investimentos realizados pela Secretaria.

No anexo I do presente relatório estão todos os valores utilizados pela Secretaria, bem como número do Processo ou Documento SEI da Prestação de Contas.

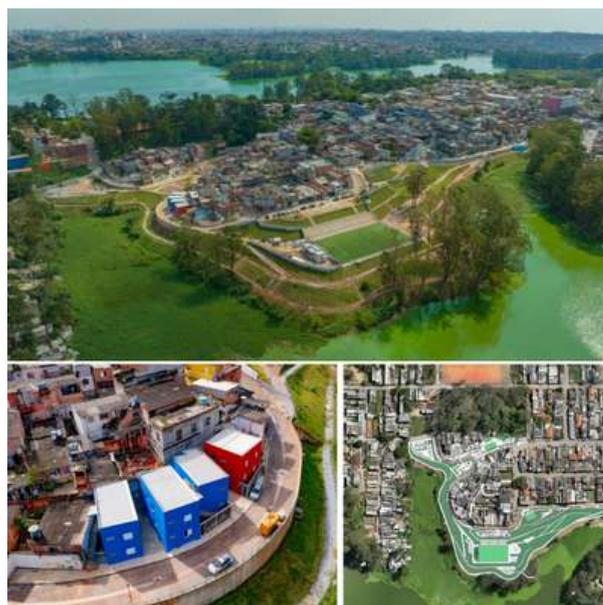


Figura 2 - Jd. Apurá - Programa Mananciais



Exemplos de Ações da SEHAB



Figura 3 - Cadastramento Trabalho Social



Figura 4 - Lote 6 Mananciais- Pavimentação



Figura 5 - Construção de UHs Alto da Alegria

Abaixo apresentamos resumo dos valores aprovados por Programa para a SEHAB e o montante utilizado pela Secretaria, tendo uma execução de 80% na relação Aprovado x Utilizado, notamos que não houve execução no Programa de Regularização Fundiária, uma vez que a licitação dos Serviços Técnicos não foi viabilizada. Já o Programa Mananciais, que conta com Urbanização e Provisão Habitacional nas regiões das Represas Billings e Guarapiranga, apresentou uma execução de 90%.

Programa	Valor Aprovado	Valor Utilizado	% Execução
Construção de Unidades Habitacionais	59.513.582,30	49.101.236,34	82%
Regularização Fundiária	18.324.566,33	0,00	0
Urbanização de Assentamentos Precários	58.463.967,79	46.777.231,53	80%
Programa Mananciais	136.906.761,67	123.029.664,31	90%
Total	273.208.878,09	218.908.132,18	80,1%

Foram utilizados recursos nas ações aprovadas conforme aprovado pelo Conselho Gestor nas Resoluções 88, 89 e 90, em consonância com o disposto no Artigo 6º da Lei Municipal 14.934/09 e dentro dos valores aprovados por Programa. Contudo, ao analisarmos os valores aprovados para cada ação, constatamos que a Secretaria utilizou recursos superiores aos aprovados para o Serviço Técnico de Gerenciamento Social lotes 1 e 2, embora dentro do Orçamento 2024, formalmente, o correto seria comunicar e solicitar o devido remanejamento de recursos. Foi constatado também que a Secretaria não solicitou a Movimentação Orçamentária para adequar seu Orçamento ao aprovado pelo Conselho Gestor na Resolução 90, ficando no sistema a distribuição aprovada na Resolução 89, porém o valor utilizado ficou dentro dos parâmetros orçamentários.

◆ Ações da Secretaria Municipal das Subprefeituras - SMSUB

A SMSUB possui ações nos Programas de Intervenções no Sistema de Drenagem e Ações em Áreas de Risco Geológicas, sendo a maioria intervenções emergenciais. Para o Exercício 2022 a Secretaria instruiu o Processo SEI 6012.2022/0005025-8 para consolidar a documentação da Solicitação de Recursos e eventuais modificações ao longo do Exercício, no processo constam formulários com informações pormenorizadas das ações e Cronograma com os valores. Também foi instruído o Processo 6012.2023/0010205-5 para consolidar a Prestação de Contas dos Investimentos realizados pela Secretaria.



Figura 6 - Contenção Margem Córrego do Engenho - SUB-CL



Exemplos de Ações da SMSUB



Figuras 7 e 8 - Antes e Depois Contenção de Talude Av. Alexios Jafet SUB-PJ



Figuras 9 e 10 - Durante e Depois Contenção de Margem SUB-CL

Abaixo apresentamos resumo dos valores aprovados por Programa para a SMSUB e o montante utilizado pela Secretaria, tendo uma execução de 76% na relação Aprovado x Utilizado. O Programa de Intervenções no Sistema de Drenagem contou com 5 obras e apresentou uma Execução de 94%, enquanto o Programa de Ações em Áreas de Risco Geológico contou com 15 obras aprovadas, porém apenas 11 tiveram execução.

Programa	Valor Aprovado	Valor Utilizado	% Execução
Intervenções no Sistema de Drenagem	15.089.672,25	14.187.658,49	94%
Ações em Áreas de Risco Geológico	24.975.538,39	16.285.247,48	65%
Total	40.065.210,64	30.472.905,97	76%

As ações realizadas pela SMSUB estão em consonância com o Artigo 6º da Lei Municipal 14.934/09 em seu Inciso VI, e dentro dos valores aprovados pelo Conselho Gestor, porém, apontamos que a Secretaria não solicitou a adequação Orçamentária para ajustar suas dotações conforme o aprovado pela Resolução 90, permanecendo no sistema os valores das dotações aprovados na Resolução 88. Foi constatada a execução de uma ação não integrante do Plano a ação “Elaboração de projeto de contenção e drenagem - Avenida São Paulo Paraná - Conjunto PROMORAR”, tal ação está em consonância com as atribuições do Fundo, porém faltou a devida solicitação formal para inclusão no Plano. O lapso só foi percebido tardiamente uma vez que foi utilizada nota de reserva de outra ação aprovada, a Secretaria apresentou no Processo de Prestação a documentação comprobatória da Execução. Recomendamos que a Secretaria se atente ao aprovado e solicite previamente eventuais necessidades de adequações.

◆ Ações da Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente - SVMA

A SVMA possui ações nos Programas de Construção, Implantação e Requalificação de Parques Urbanos e Lineares e Unidades de Conservação. Para o Exercício 2022 a Secretaria instruiu o Processo SEI 6027.2022/0000949-7 para consolidar a documentação da Solicitação de Recursos e eventuais modificações ao longo do Exercício, no processo constam formulários com informações pormenorizadas das ações e Cronograma com os valores. Também foi instruído o Processo 6027.2023/0018844-0 para consolidar a Prestação de Contas dos Investimentos realizados pela Secretaria.



Figura 11 - Projeto Requalificação Parque Natural Varginha



Exemplos de Ações da SVMA



Figura 12 - Implantação Parque Paraisópolis



Figura 13 - Projeto Ampliação Parque Independência

Abaixo apresentamos resumo dos valores aprovados por Programa para a SVMA e o montante utilizado pela Secretaria, tendo uma execução de 39% na relação Aprovado x Utilizado. A Secretaria solicitou recursos para 36 ações, das quais 25 tiveram alguma execução. Percebemos que muitas ações iniciaram o ano como ações a Licitar, o período para os trâmites de licitação e contratação parecem ter impactado a execução dos recursos, que foi concentrada no segundo semestre do Exercício 2022.

Programa	Valor Aprovado	Valor Utilizado	% Execução
Implantação de Parques Urbanos	12.967.123,35	3.889.207,54	30%
Requalificação de Parques Urbanos	20.740.774,20	9.313.495,74	45%
Implantação de Unidades de Conservação	23.245,36	23.245,36	100%
Requalificação de Unidades de Conservação	1.635.297,09	664.432,53	41%
total	35.366.440,00	13.890.381,17	39%

As ações realizadas pela SVMA estão em consonância com o Artigo 6º da Lei Municipal 14.934/09 em seu Incisos V e VII, e dentro dos valores aprovados pelo Conselho Gestor, e a documentação apresentada pela Secretaria tanto na solicitação quanto na prestação foi satisfatória, destacamos que alguns processos tiveram os valores atualizados no Anexo I do presente Relatório para computar os Restos a Pagar.

◆ Ações da Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras - SIURB

A SIURB possui ações nos Programas de Intervenções no Sistema de Drenagem e em Compensações Ambientais. Para o Exercício 2022 a Secretaria instruiu o Processo SEI 6022.2022/0000895-7 para consolidar a documentação da Solicitação de Recursos e eventuais modificações ao longo do Exercício, no processo constam formulários com informações pormenorizadas das ações e Cronograma com os valores. A Secretaria enviou apenas apresentação da Prestação de Contas, foi solicitado a instrução de Processo com a documentação completa.



Figura 14 - Reservatório Taboão - Aricanduva Lote 2



Exemplos de Ações da SIURB



Figura 15 - Reservatório Córrego Ipiranga



Figura 16 - Margens Córrego Diniz



Figura 17 - Drenagem Córrego Dois Irmãos

Abaixo apresentamos resumo dos valores aprovados por Programa para a SIURB e o montante utilizado pela Secretaria, tendo uma execução de 77% na relação Aprovado x Utilizado.

Programa	Valor Aprovado	Valor Utilizado	% Execução
Intervenções no Sistema de Drenagem	192.900.918,00	147.956.821,01	77%
Compensações Ambientais	3.703.394,00	3.409.122,82	92%
Total	196.604.312,00	151.365.943,83	77%

As ações realizadas pela SIURB estão em consonância com o Artigo 6º da Lei Municipal 14.934/09 em seu Incisos II, VI e VII, e dentro dos valores aprovados pelo Conselho Gestor, contudo, constatamos que a Secretaria não solicitou a adequação Orçamentária para compatibilizar as dotações ao Plano de Investimentos aprovado na Resolução 90, bem como identificamos algumas execuções que não integraram o Plano de Investimentos. Apesar das ações serem compatíveis com as atribuições do FMSAI, a Secretaria deveria solicitar previamente a inclusão destas. A Secretaria Executiva solicitou a instrução do Processo de Prestação de Contas com toda documentação exigida para conclusão do relatório.

◆ Conclusão

Diante do apresentado no presente relatório, e com base na documentação apresentada pelas Secretarias Executoras, esta Secretaria Executiva do Conselho Gestor do FMSAI sugere a aprovação, com as ressalvas abaixo, da Prestação de Contas Parcial do Exercício 2022 totalizando R\$ 263.271.419,32, sendo utilizado R\$ 218.908.132,18 (duzentos e dezoito milhões, novecentos e oito mil cento e trinta e dois reais e dezoito centavos) por parte de SEHAB, R\$ 13.890.381,17 (treze milhões, oitocentos e noventa mil trezentos e oitenta e um reais e dezessete centavos) por parte da SVMA, e R\$ 30.472.905,97 (trinta milhões, quatrocentos e quarenta e cinco mil setecentos e vinte e sete reais e dois centavos) por parte de SMSUB. Encerrando a Prestação de Contas do FMSAI dos recursos destinados às três Secretarias no período de 01/01/2022 a 31/12/2022.

Destacamos que a Secretaria Executiva analisou e identificou todas as 1339 liquidações dos Empenhos efetuados em 2022, incluindo os Restos a Pagar, verificando a compatibilidade da utilização dos recursos com as atribuições do FMSAI, bem como analisou a documentação apresentada para a Prestação de Contas pelas Secretarias, sendo consolidado o Anexo I do presente relatório. Desta forma, as ressalvas são: que as Secretarias se atentem as obras e valores aprovados pelo Conselho Gestor, eventuais necessidades de inclusões ou remanejamentos sejam solicitadas e autorizadas previamente; e que as Secretarias mantenham as dotações orçamentárias compatíveis com o Plano aprovado vigente.

Secretaria Executiva do
Conselho Gestor do FMSAI



◆ Anexo I - Lista de Ações, Valores e Prestação

Secretaria Municipal de Habitação - SEHAB

CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS (PROJETOS E OBRAS) - SEHAB – 86.14.16.451.3002.3354.44.90.51.00.03

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
6014.2019/0002343-4	a licitar	-	Zaki Narchi - Reforma (prazo: 6 meses)	316.629,31	-	-
6014.2021/0002440-0	a licitar	-	Água Branca - 5ª Etapa (prazo: 6 meses)*	405.332,14	-	-
6021.2018/00018355-1 / 6014.2021/0002423-0	Almeida Sapata Engenharia LTDA	04/2022	Real Parque (Reforma + AVCB)	9.051.861,86	3.980.956,37	84345641
Totais				9.773.823,31	3.980.956,37	

CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS) - SEHAB – 86.14.16.451.3002.3354.44.90.39.00.03

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
2015-0.137.469-5 / 6014.2017/0000278-6	Consórcio Pri / Bauer / Planal	017/2016	Gerenciamento de Obras - Setor 1	14.000.000,00	10.389.451,80	84365675
6014.2020/0001949-8	Consórcio SLP S2	010/2020	Gerenciamento de Obras - Setor 2	10.456.388,56	9.215.915,45	84368117
2015-0.139.181-6 6014.2018/0002785-3	Consórcio SLP S3	019/2016	Gerenciamento de Obras - Setor 3	6.120.469,34	5.809.048,14	84371792
2015-0.139.178-6 6014.2018/0002964-3	Consórcio Habita SP4	020/2016	Gerenciamento de Obras - Setor 4	1.226.037,50	1.223.444,27	84604768
6014.2019/0003128-3- 3407-3	Airlab Assessoria Ambiental LTDA	012/2022	Zaki Narchi (monitoramento)	212.613,50	94.432,09	84605034
6014.2019/0003128-3	Weber Consultoria e Eng. Ambiental	018/2020	Zaki Narchi (monitoramento)	369,72	369,72	84605040
60142019/0004147-5	Weber Consultoria e Eng. Ambiental	017/2020	Zaki Narchi (sistema piloto) (6/6 meses)	2.275,20	2.275,20	84605056
6014-2022/0000361-7	VR Demolidora Ltda	024/2022	Wilton Paes de Almeida – (Serviços Técnicos)	2.846.281,40	232.298,80	84605065
6014-2022/0000371-4	Officeplan Planej. Gerenc. LTDA	013/2022	Emissão laudos hab.interesse social (EHIS) sol.sustentabilidade	612.237,78	170.074,54	84605066
6014.2018/0000218-4	Cobrape	019/2019	Gerenciamento Social / Lote 1	4.710.809,02	6.248.822,29	84605067
6014.2019/0004271-4	Diagonal	020/2019	Gerenciamento Social / Lote 2	9.513.276,97	11.733.836,30	84605068*
Totais				49.700.758,99	45.119.968,60	

* Na informação do Processo, devido à data do fechamento, não constaram valores liquidados posteriormente, adicionamos aqui tais valores.

CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS (AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS) - SEHAB – 86.14.16.451.3002.3354.4.4.90.61.00.03

Processo Adm.	Identificação da Ação	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
7610.2020/0001707-2	Coliseu	1.000,00	311,37	92718310
7610.2019/0002641-0	Safira IV - Savboy 54	37.000,00	-	
Totais		38.000,00	311,37	



PROGRAMA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS) - SEHAB – 86.14.16.451.3002.3356.44.90.39.00.03

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
6014.2021/0002058-7	Em licitação	-	Serviços Técnicos Especializados Necessários ao Programa de Regularização Fundiária	18.323.566,33	-	-
Totais				18.323.566,33	-	

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – (Obras) - SEHAB – 86.14.16.451.3002.1247.44.90.51.00.03

Processo Adm.	Identificação da Ação	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
	apenas dotação		-	-
Totais		1.000,00	-	

PROGRAMA DE URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (PROJETOS E OBRAS) - SEHAB – 86.14.16.451.3002.3357.44.90.51.00.03

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
2011-0.362.986-3 / 6014.2018/0002928-7	Andrade Valladares	037/2012	Jardim Continental / Parque das Flores*	24.811.620,06	20.853.124,60	84605070
6014.2020/0000421-0	Transvias	014/2020	Paraisópolis / Setor Antonico	-		
6014.2020/0002154-0	Pav Passos	010/2022	Rodolfo Pirani	2.204.557,38	404.351,98	84605300
6014.2020/0000716-3 / 6014.2020/0002248-2	Encosan Constr. e San. Amb. Ltda	09/2022	Harmonia / Taipas Flores (prazo: 3 meses)	569.979,44	60.083,85	84606413
6014.2020/0002110-7	Consortio BLK Progredior	007/2022	Alfredo Avila	2.078.096,31	471.665,50	84606565*
6014.2020/0002269-3	Consortio BLK Progredior	023/2022	Jardim da Paz (prazo: 18 meses)	4.714.984,53	189.626,38	84606435
6014.2021/0000368-2	Soccer Grass	011/2021	Kandinsky Quadra	346.963,42	338.750,49	84606476
6014.2020/0001376-7	DPT Engenharia e Arquitetura	18/2021	Lidiane Quadra	1.909,78	1.909,78	84606499
Totais				34.728.110,92	22.319.512,58	

* Na informação do Processo, devido à data do fechamento, não constaram valores liquidados após jun/23, adicionamos aqui os valores.

PROGRAMA DE URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS) - SEHAB – 86.14.16.451.3002.3357.44.90.39.00.03

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
6014.2020/0001402-0	Nucleo	009/2021	Paraisópolis / Córrego Colombo - 2ª Etapa (prazo: 12 meses)	1.442.131,12	287.862,89	084606599
601420210000476-0	SIGGEO Eng. e Consultoria LTDA	013/2021	Domingos da Guia	44.602,69	44.602,69	084606848
6014.2021/0002553-8	MMF Proj. Eng. e Arquitetura	013/2022	Manacá da Serra	220.042,30	71.651,00	084606979
2015-0.137.469-5 / 6014.2017/0000278-6	Consórcio Pri / Bauer / Planal	017/2016	Gerenciamento de Obras - Setor 1	2.000.000,00	1.899.605,57	84606993
6014.2020/0001949-8	Consórcio SLP S2	010/2020	Gerenciamento de Obras - Setor 2	2.614.097,14	2.591.122,90	84607324
6014.2018/0000218-4	Cobraxe	019/2019	Gerenciamento Social / Lote 1	7.065.638,61	7.103.486,67	84607600
6014.2019/0004271-4	Diagonal	20/2019	Gerenciamento Social / Lote 2	10.349.345,01	12.459.387,23	84607606
Totais				23.735.856,87	24.457.718,95	

**PROGRAMA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS) - SEHAB –
86.14.16.451.3002.3356.44.90.39.00.03**

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
6014.2021/0002058-7	Em licitação	-	Serviços Técnicos Especializados Necessários ao Programa de Regularização Fundiária	18.323.566,33		
Totais				18.323.566,33	-	

**PROGRAMA MANANCIASIS (PROJETOS E OBRAS) - SEHAB –
86.14.16.482.3005.3355.44.90.51.00.03**

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
2011-0.358.976-4 / 6014.2018/0002469-2	Villanova	032/2012	Lote 1: Boulevard da Paz (e projetos)	14.000.000,00	13.906.417,30	84607692
2011-0.358.974-8 / 6014.2018/0002474-9	EIT	031/2012	Lote 2: Jardim Arnaldo A / Jardim João Manuel Vaz / Jardim Angela II / Jardim /fujihara I, III e Jardim Nakamura II / Xamborés (e projetos)	11.000.000,00	9.932.873,61	84607751
2011-0.358.978-0 / 6014.20180002213-4	Águas Limpas (Planova / Planova)	028/2012	Lote 3: Jardim Tancredo, Cavalo Branco (Etapas I e II) / Chácara Flórida - Bandeirantes, Batista Bassano A, Jardim Colorado, Jardim Capela e Angelo Tarsini A (e projetos)	10.000.000,00	7.905.557,10	84607752
2011-0.358.981-0 / 6014.2018/0002770-5	Engibras	025/2012	Lote 4: Alto da Alegria / Jardim Progresso / Jardim Roschel, Anthero Gomes do Nascimento / Império I / Jardim São Judas Tadeu / Jardim São Vicente (e projetos)	4.000.000,00	1.838.152,43	84607753
2011-0.358.986-1 / 6014.2018/0002202-9	Mananciais - SP (Carioca / Passarelli)	026/2012	Lote 5: Cidade Júlia / Angelo Remazotti (Parque Linear Guaicuri / Ladainha do Mar / Parque Primavera) / Missionária V / Papa Gregório Magno, Jardim Eldorado / Mata Virgem / Travessa Mancini, Bandeirantes / Dois / Jardim Apurá / Paulistas / Rep. Lotes 10, 11 e 12 / Qd 1 - Bairro Apurá / Santa Amélia e Jardim Orion / Orion / Jardim Império - invasão (e projetos)	21.500.000,00	21.490.578,88	84607760
2011-0.358.990-0 / 6014.2018/0002792-6	Transvias	030/2012	Lote 6: Erundina e próximo ao loteamento Gaivotas (e projetos)	18.000.000,00	16.450.002,79	84607763
2011-0.358.993-4 / 6014.2018/0002754-3	Recuperação Ambiental	027/2012	Lote 7: Cantinho do Céu, Vale Verde ou Monte Verde / Carioba / Sítio Cascavel (invasão) / Fechado Eliane, Jardim Rodrigo e Jardim Nova Varginha / Estrada do Barro Branco (e projetos)	24.207.393,89	24.207.361,88	84607764
2011-0.358.998-5/ 6014.2021/0003144-9	Consórcio SOEBE ETAMA	029/2012	Lote 8: UNIFAG / Condomínio Vargem Grande e Novo Silveira / Chácara Boa Esperança	1.500.000,00	506.825,86	84607765
Totais				104.207.393,89	96.237.769,85	

INDENIZAÇÃO POR BENFEITORIA - SEHAB – 86.14.16.451.3002.3354.4.4.90.48.00.03

Processo Adm.	Identificação da Ação	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
	apenas dotação			
Totais		1.000,00	-	



PROGRAMA MANANCIAIS (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS) - SEHAB - 86.14.16.482.3005.3355.4.4.90.39.00.03

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
2015-0.139.181-6 6014.2018/0002785-3	Consórcio SLP S3	019/2016	Gerenciamento de Obras - Setor 3	5.692.423,40	2.246.271,48	85084579
2015-0.139.178-6 6014.2018/0002964-3	Consórcio Habita SP4	020/2016	Gerenciamento de Obras - Setor 4	11.034.337,50	6.954.970,17	85084956
6014.2018/0000218-4	Cobrape	019/2019	Gerenciamento Social / Lote 1	15.972.606,88	17.590.652,81	92713183
Totais				32.699.367,78	26.791.894,46	
Total SEHAB				273.208.878,09	218.908.132,18	

Secretaria Municipal das Subprefeituras - SMSUB

INTERVENÇÕES NO SISTEMA DE DRENAGEM - PROGRAMA (PROJETOS E OBRAS) - SMSUB - 86.12.17.451.3005.5013.44.90.51.00.03

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
6032.2019/0001366-6	Construtora Progredior	078/SUB-CL/LC/2021	Execução de obras em galeria de águas pluviais na Execução de galeria na R. Dr. Luiz Migliano x R. José Coimbra	290.834,17	290.816,31	083995802
6044.2020/0004373-2	Macor Engenharia, Construções e Comércio	43/SUB-LA/2021	Execução de obras de drenagem incluindo reservatório de retenção na Passagem Subterrânea de ligação - Rua Doze de Outubro	474.395,45	334.727,05	083997225
6012.2021/0005746-3	Almeida Sapata	69/SMSUB/COGEL/2021	Revitalização e recuperação de galerias e redes de captação de águas pluviais - Bacia do Rio Verde sob o Parque Rodrigo di Gaspari	10.199.366,24	9.442.454,03	083998464
6055.2020/0002772-9	Almeida Sapata	11/SUB-MP/2021	Execução de obras de prevenção de inundações com implantação de sistema auxiliar de drenagem superficial - Avenida Brás da Rocha Cardoso - Vila Itaim	2.208.342,05	2.208.302,36	084004131
6059.2021/0004188-1	Penascal Engenharia e Construção	23/SUB-VM/2021	Execução de obras de drenagem urbana na : Rua Mauricio Francisco Klabin - entre a Rua Afonso Celso e Rua Coronel Luis Alves	1.916.734,34	1.911.358,74	084005601
Totais				15.089.672,25	14.187.658,49	

OBRAS E SERVIÇOS NAS ÁREAS DE RISCO GEOLÓGICOS (PROJETOS E OBRAS) - SMSUB - 86.12.15.543.3022.1193.44.90.51.00.03

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
-	-	-	Obra contenção e drenagem em área de risco na R Tasseli Ugo/Rua Juvevê	996.563,59	-	-
6032.2021/0000433-4	SC Eng EIRELI	051/SUB-CL/LC/2021	Contenção em área de risco na Rua Tomás de Araújo / Rua Guerreiro - Jd. Umuarama	671.992,26	1.072.435,34	083928489
6032.2021/0000434-2	DB Construções LTDA	052/SUB-CL/LC/2021	Contenção em área de risco na Rua Tomás de Araújo / Rua Guerreiro - Jd. Umuarama	692.307,07	692.186,93	083929509

(continuação)

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
6032.2017/0000162-1	Macor Engenharia Construções	0060/SUB-CL/LC/2021	Execução de obra de contenção de margem de córrego Engenho na Rua Augusto Barbosa Tavares	450.996,22	450.460,70	083930461
6032.2021/0002345-2	Macor Engenharia Construções	063/SUB-CL/LC/2021	Execução de obra de contenção de margem de córrego na Av. Apólogos Orientais x Rua Davi Blinder (fase 2)	374.780,15	374.540,54	083930653
6032.2017/0000456-6	DB CONSTRUÇÕES LTDA	016/SUB-CL/LC/2022	Execução de obra de contenção de margem de córrego na Rua Praia de Costa Verde x Rua José de Maistre	507.644,16	507.102,07	083943850
6041.2020/0000885-0	FBF Construções e Serviços	012/SUB-IQ/2021	Contratação de obras de contenção de encosta - Av. dos Latinos, alt. Nº 1500	164.948,76	-	083965019
6041.2020/0000886-8	SC Engenharia	015/SUB-IQ/2021	Contratação de obras de contenção de encosta - Av. Gualtar, próx. Nº 671	1.144.440,70	-	083965605
6041.2020/0000887-6	Construtora Lettieri	011/SUB-IQ/2021	Obras de contenção de margem de córrego nas Ruas Dolomites, Antonio Campitilli e Saul Borges Carneiro	8.440.033,46	4.782.420,86	083967187
6041.2020/0000884-1	Construtora Lettieri	013/SUB-IQ/2021	Contratação de obras de contenção de encosta e córrego nas Ruas Pacarana, Iraja, Zorrillo e Tucuxi	2.027.348,67	-	083969991
6041.2020/0000888-4	Consitec Engenharia e Tecnologia	014/SUB-IQ/2021	Obras de contenção de margem de córrego - Av. Maria Luiza Americano, trecho da Rua Rangel de Souza	825.137,65	-	083970560
6012.2021/0005751-0	Almeida Sapata	110/SMSUB/COGEL/2021	Contratação de obras de contenção de talude na Av. Alexios Jafet, 274 - sentido bairro	2.759.395,47	2.749.557,33	083971085
6031-2020/0002902-0	Nova JRA Emp. e Engenharia Ltda	25/SUB-BT/2022	Serviço de Drenagem - Rua Tasseli Ugux R Juveve	-	-	083927603
6012.2021/0008393-6	Construtora Lettieri	80/SMSUB/COGEL/2021	Obras de contenção de talude Av. Antonio Maria de Laet, entre as Ruas Gurupatuba e Tr. Sagas e Av. Antonio Maria de Laet e R. Pero Vidal, entre R. Nice e R. Maj. Turibio de Moraes	4.681.207,48	4.680.523,65	083974187
6054.2019/0000285-0	Mathesis Engenharia e Construção	019/SUB-SM/2021	Contratação de obras de contenção de margem com gabião e drenagem - Av. Professora Jaçanã Altair, próx. Rua André Paz	1.210.735,05	920.833,41	083978718
6055.2021/0001668-0	Construtora Lettieri	023/SUB-MP/2021	Contratação de obras para contenção do córrego - Córrego Jacu - junto as Avenidas Jacu Pêssego e Nova Trabalhadores	28.007,70	28.007,70	083980631
6031.2022/0005416-8	DG Recon Engenharia LTDA	022/SUB-BT/2022	Elaboração de projeto de contenção e drenagem - Avenida São Paulo Paraná - Conjunto PROMORAR	-	27.178,95	98230234
Totais				24.975.538,39	16.285.247,48	
Total SMSUB				40.065.210,64	30.472.905,97	

Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente - SVMA

CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE PARQUES E UNIDADES DE CONSERVAÇÃO (PROJETOS E OBRAS) - SVMA - 86.27.18.541.3005.1702.44.90.51.00.03

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
6027.2020/0005800-1	Aysa Planej. e Projetos LTDA	021/SVMA/2022	Pq. Linear do Córrego do Bispo - Contratação de LEPAC e Projeto Básico - FASE 1	332.417,58	98.829,26	6027.2022/0014837-3
6027.2017/0000306-6	DB Construções	040/SVMA/2017	Pq. dos Búfalos - Obra de cercamento - 1ª fase de implantação	100.000,00	-	-
6027.2019/0011497-0	Engecon ABC Const. Empr. e Incorp. LTDA	056/SVMA/2020	Pq. dos Búfalos - Obra de implantação - 2ª fase de implantação	4.970.592,30	211.532,86	6027.2022/0009396-0
6027.2020/0003615-6	Monteiro Eng. e Arq. LTDA	023/SVMA/2021	Pq. Linear Aristocrata - Obra de implantação - 1ª fase de implantação	4.507.629,04	2.984.575,30	6027.2022/0009398-6
6027.2019/0003234-5	Monteiro Eng. e Arq. LTDA	009/SVMA/2020	Pq. Paraisópolis - Obra de implantação - Reajuste	129.539,92	129.539,92	6027.2022/0013280-9
6027.2022/0000871-7	Axal Consultoria e Projetos	040/SVMA/2022	Pq. Morumbi Sul - LEPAC e Projeto Básico	271.828,30	204.962,07	6027.2022/0014419-0
6027.2021/0006524-7	Monteiro Eng. e Arq. LTDA	007/SVMA/2022	Pq. Linear Água Podre - Obras de implantação	2.167.128,59	256.785,06	6027.2022/0011858-0
Totais				12.479.135,73	3.886.224,47	

AMPLIAÇÃO, REFORMA E REQUALIFICAÇÃO DE PARQUES E UNIDADES DE CONSERVAÇÃO (PROJETOS E OBRAS) - SVMA - 86.27.18.541.3005.1703.44.90.51.00.03

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
6027.2020/0013907-9	ConstrudaHer Constr. e Serviços LTDA	035/SVMA/2022	Pq. Anhanguera - Obras de melhoria do Sistema de Abastecimento de Água	1.888.687,26	1.455.888,31	6027.2022/0014835-7
6027.2021/0009044-6	Faccio Arq. S/S	009/SVMA/2022	Pq. Vila Guilherme/Trote - Projeto de Ampliação e Restauro	347.293,92	270.419,74	6027.2022/0014836-5
6027.2022/0000959-4	a licitar		Pq. Pinheirinho D'Água - Obras de Requalificação - FASE 2	10.000,00	-	-
6027.2022/0000961-6	a licitar		Pq. Vila Guilherme/Trote - Obras de Ampliação e Restauro	10.000,00	-	-
6027.2021/0002443-5	a licitar		Pq. Linear Castelo - Projeto de readequação	100.000,00	-	-
6027.2021/0009769-6	SIGGEO Eng. e Consult. LTDA	008/SVMA/2022	Pq. Guarapiranga - Projeto de requalificação	328.966,22	109.795,17	6027.2022/0009404-4
6027.2022/0000942-0	a licitar		Pq. Praia de São Paulo - Obra de requalificação	10.000,00	-	-
6027.2022/0000944-6	a licitar		Pq. Alto da Boa Vista - Obras de Implantação - 2.ª fase de implantação	786.838,24	-	-
6027.2021/0006657-0	Dias Arq. e Constr. EIRELI	039/SVMA/2021	Pq. Vila do Rodeio - Obra de drenagem e contenção de erosão	455.982,70	397.971,77	6027.2022/0003656-7
6027.2021/0006089-0	Dekton Eng. e Construção LTDA	019/SVMA/2022	Pq. Chácara das Flores - Obra de requalificação geral (Acessibilidade)	4.700.227,32	1.403.636,63	6027.2022/0009643-8
6027.2021/0008121-8	Axal Consult. e Projetos LTDA	024/SVMA/2022	Pq. Do Carmo - Projeto de requalificação	548.856,97	416.313,05	6027.2022/0009165-7

(continuação)

**AMPLIAÇÃO, REFORMA E REQUALIFICAÇÃO DE PARQUES E UNIDADES DE CONSERVAÇÃO
(PROJETOS E OBRAS) - SVMA – 86.27.18.541.3005.1703.44.90.51.00.03**

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
6027.2021/0006411-9	Axal Consult. e Projetos LTDA	034/SVMA/2021	Pq. Consciência Negra - Projeto de requalificação	146.014,39	146.014,39	6027.2022/0001883-6
6027.2022/0000943-8	a licitar		Pq. Consciência Negra - Obra de requalificação	10.000,00	-	-
6027.2018/0002310-7	Monteiro Eng. e Arq. LTDA	040/SVMA/2020	Pq. Chácara do Jockey - Prolongamento esgoto e água	607.526,59	447.376,08	6027.2022/0008863-0
6027.2020/0000112-3	Dekton Eng. e Construção LTDA	64/SVMA/2020	Pq. Raposo Tavares - Obra de readequação geral	147.459,51	147.459,51	6027.2022/0007307-1
6027.2020/0000432-7	Encosam Constr. e Sanea. Amb. LTDA	Butantã	Pq Colinas de São Francisco - Obra de readequação	714.546,46	211.454,61	6027.2022/0007636-4
6027.2021/0003066-4	Frechaltore Constr. LTDA.	037/SVMA/2021	Pq. Independência - Obra de ampliação	7.868.495,00	3.754.280,31	6027.2022/0004967-7
6027.2021/0008181-1	SIGGEO Eng. e Consult. LTDA	047/SVMA/2022	Pq. Zilda Natel - Projeto de requalificação da pista de skate	156.901,58	102.537,36	6027.2022/0011861-0
6027.2020/0000002-0	Monteiro Eng. e Arq. LTDA	042/SVMA/2020-Lapa	Pq. Vila dos Remédios - Obra de readequação geral	4.395,86	4.395,86	6027.2023/0018844-0
6027.2022/0000934-9	a licitar		Pq. Tatuapé - Obra de Implantação da Fase 02	100.000,00		
6027.2022/0000937-3	a licitar		Pq. Chácara do Jockey - Obra de Acessibilidade - Fase 01	1.195.713,46	26.244,15	6027.2023/0018844-0*
6027.2019/0011093-1	Qualida Serviços Técnicos Eireli	Butantã	Pq. Chácara do Jockey - Projeto e Obra de Acessibilidade - Fase 02	602.868,72	469.708,80	6027.2022/0007638-0
Totais				20.740.774,20	9.313.495,74	

AMPLIAÇÃO, REFORMA E REQUALIFICAÇÃO DE PARQUES E UNIDADES DE CONSERVAÇÃO (PROJETOS E OBRAS) - SVMA – 86.27.18.541.3005.1705.44.90.51.00.03

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
6027.2020/0003535-4	Dias Arq. E Const. EIRELI	Capela do Socorro	Pq. Natural Varginha - Obra de readequação geral	1.215.777,93	572.158,42	6027.2022/0009399-4
6027.2022/0000947-0	Axal Consultoria e Projetos	Itaquera	Pq. Natural Fazenda do Carmo (CEA TABOR) - Projeto de requalificação	419.519,16	92.274,11	6027.2022/0011698-6
Totais				1.635.297,09	664.432,53	

CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE PARQUES (DESAPROPRIAÇÕES) - SVMA - 86.27.18.541.3005.1702.44.90.61.00.03

Processo Adm. / Lote	Processo Judicial/Vara	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
6027-2020/004351-3	107425-84.2021.8.26.0053-2a. VFP	Parque Municipal Castelo	400.000,00	-	-
6022-2019/0005278-0	1062694-62.2019.8.26.0053 - 16A - VFP	Pq. Natural Cabeceiras do Aricanduva - Imóvel 09	10.000,00	2.983,07	6027.2023/0018844-0
6022-2019/0005277-2	98.219.8.26.0053- 3A VFP	Pq. Natural Cabeceiras do Aricanduva - Imóvel 10	77.987,62	-	-
Totais			487.987,62	2.983,07	



**CONSTRUÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE PARQUES E UNIDADES DE CONSERVAÇÃO (PROJETOS E OBRAS) - SVMA –
86.27.18.541.3005.1704.44.90.51.00.03**

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	Aprovado	Valor Utilizado	SEI de Prestação
6027.2019/0010516-4	SIGGEO Eng. e Consult. LTDA	Cidade Tiradentes	Pq. Natural Municipal Cabeceiras do Aricanduva (PNMCA) - Projeto executivo para o núcleo nacentes 01	23.245,36	23.245,36	6027.2023/0018844-0
Totais				23.245,36	23.245,36	
Total SVMA				35.366.440,00	13.890.381,17	
Total (Parcial) FMSAI				348.640.528,73	263.271.419,32	

